

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

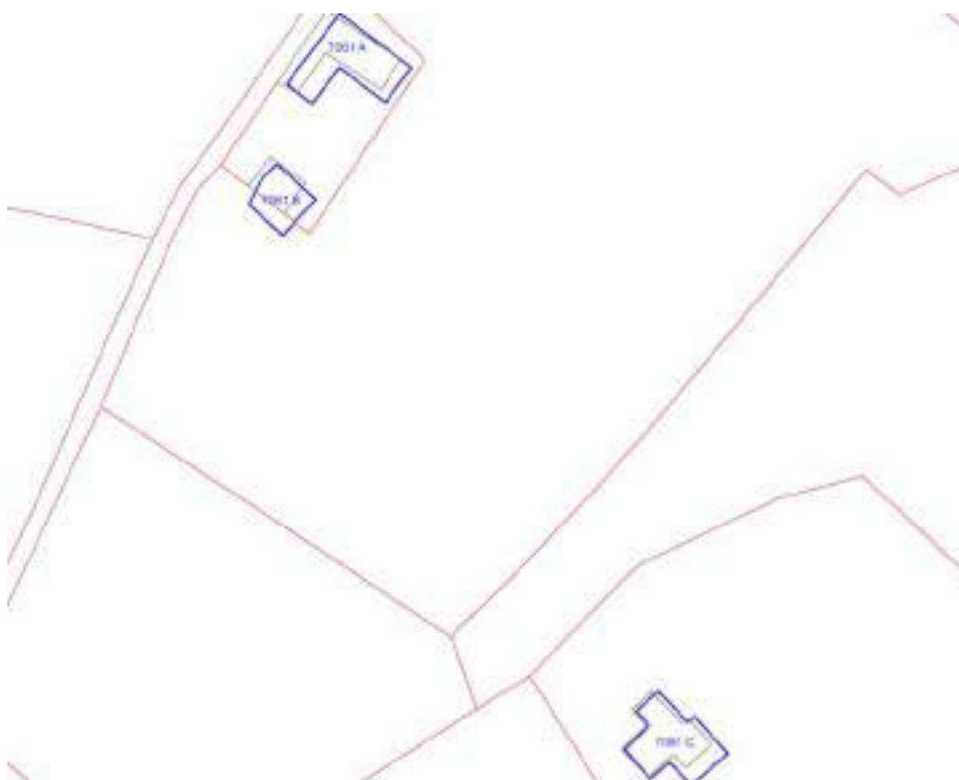
SCHEMA N. 7061

Toponimo ed indirizzo Via Montignana 2

Schede 1985: n. 02/ 153-154

CTR 1:5000: foglio n. 275151

NCT: foglio/particella 59/459;59/460;59/113;59/112





	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	annesso agricolo	CC
C	casa unifamiliare	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 04/03/03

USO ATTUALE	
	Abitazione permanente
	Abitazione permanente
	Abitazione permanente Note
C: Edificio di recente costruzione	
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE	
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione
--	
Note	
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE	
A	
Coperture	assenti
Gronde e cornicioni	assenti
Comignoli	assenti

Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	gravi	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	gravi	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
C		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
Buono		
Buono		
Buono		
VALORE		
Medio		
Compatibile con il contesto		
Nulla		
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
A	Recinzione esterna	L'edificio B ricade nell'area di pertinenza di A
A	Cancello	
A	Recinzione con rete metallica	

Recinzione con inferriate C		
Aperta		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: leggere
A	Pavimentazione	gravi
A	Muri a retta in c.a.	assenti
A	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi
A	Vegetazione incongrua	gravi
A	Garage/rimessa interrata	assenti
A	Box	assenti
A	Parcheggi	assenti
A	Baracche precarie	assenti
C	--	
VISIBILITA'		
Da punti panoramici		





